



4 rue de Béarn
92210 Saint Cloud
Tél.: 01 46 02 47 80
Fax: 0146 02 47 81
stcloud@barrere-dufau.fr



CERTIFICAT DE MESURAGE DE SURFACE

*Rapport ATS21055_sup3.doc établi en un exemplaire original le 22/11/2023
Ce rapport comporte 3 pages et 1 page d'annexe*

COLOMBES (92) 30 à 34, rue Tilly

Section V n°105, 106, 107 et 304
Pavillon à usage mixte (Habitation et Bureau)

OBJET DE LA MISSION :

La présente mission consiste à établir la surface d'un pavillon à usage mixte Habitation et Bureaux.

Désignation du donneur d'ordre :

Nom : SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI
Adresse : 22, rue Pasteur
92300 LEVALLOIS-PERRET

Désignation du propriétaire :

Nom : [REDACTED]
Adresse : 30 à 34, rue Tilly
92700 COLOMBES

Désignation de l'opérateur

Nom : DUFU Olivier
Raison sociale : SARL BARRERE et DUFU Géomètres Experts
Adresse : 4, rue de Béarn 92210 SAINT-CLOUD
N° de Siret : 381 128 016 00023
Assurance : VERLINGUE/AXA
N° de police : 10617157804

BUREAU PRINCIPAL:

4 rue de Béarn
92210 Saint Cloud
Tél : 01 46 02 47 80
Fax : 01 46 02 47 81
stcloud@barrere-dufau.fr

BUREAU SECONDAIRE:

147 avenue Paul Doumer
92500 Rueil-Malmaison
Tél:01 47 51 06 78
Fax : 01 47 77 05 71
experts@barrere-dufau.fr

BUREAU SECONDAIRE:

81 avenue Joffre
92000 Nanterre
Tél: 01 47 21 13 12
Fax: 01 47 77 05 71
experts@barrere-dufau.fr

ATTESTATION :

Suite à la visite et au mesurage effectué le 16/11/2023, je soussigné Olivier DUFAU, Géomètre Expert DPLG inscrit à l'Ordre des Géomètres Experts sous le n° 5099 atteste que:

Le Pavillon à usage mixte (Habitation et Bureau) sis : 30 à 34, rue Tilly 92700 COLOMBES, a une surface de : **524,3 m²**

Tableau de surface des pièces bâties :

Etage	Nom de la pièce	Surfaces habitables (m2)	Surfaces utiles (m2) ¹	Surfaces non prises en compte (m ²)	Justification	
Rez-de-chaussée	Entrée	20,7				
	Cuisine 2	26,5				
	Séjour	85,9				
	Cuisine d'été	20,5				
	Salon d'été	55,5				
	Chambre 1	10,3				
	Dressing 1	4,0				
	Dressing 2	4,0				
	Dégagement 3	6,5				
	Dégagement 4	5,2				
	Buanderie	4,1				
	Salle d'eau 1	3,6				
	W.C. 3	2,7				
	Local chaudière	4,5				
	Garage				38,4	Garage
	Remise				30,0	Remise
Abri de jardin 1				9,4	Abri de jardin	
Abri de jardin 2				13,0	Abri de jardin	
Piscine				13,4	Piscine	
Total Habitation Rez-de-chaussée		254,0		104,2		
1 ^{er} Etage	Coursive	38,1				
	Chambre 2	15,4				
	Chambre 3	15,2				
	Chambre 4	17,5				
	Salle d'eau 2	4,3				
	Salle d'eau 3	6,0				
Total Habitation 1^{er} Etage		96,5				
TOTAL HABITATION		350,5				

BUREAU PRINCIPAL:

4 rue de Béarn
92210 Saint Cloud
Tél : 01 46 02 47 80
Fax: 01 46 02 47 81
stcloud@barrere-dufau.fr

BUREAU SECONDAIRE:

147 avenue Paul Doumer
92500 Rueil-Malmaison
Tél: 01 47 51 06 78
Fax: 01 47 77 05 71
experts@barrere-dufau.fr

BUREAU SECONDAIRE :

81 avenue Joffre
92000 Nanterre
Tél : 01 47 21 13 12
Fax : 01 47 77 05 71
experts@barrere-dufau.fr

Rez-de-chaussée	Accueil		10,7		
	Bureau 1		13,6		
	Bureau 2		9,2		
	Bureau 3		9,2		
	Bureau 4		8,7		
	Cuisine 1		24,2		
	Dégagement 1		13,8		
	Dégagement 2		2,6		
	Lavabo		1,0		
	W.C. 1		1,3		
	W.C. 2		1,9		
	Réserve 1		24,6		
Réserve 2		21,3			
Total Bureau Rez-de-chaussée			142.1		
Annexe	Bureau 5		21,1		
	Archives		10,6		
Total Bureau Annexe			31.7		
TOTAL BUREAU			173.8		
TOTAL PAVILLON			524.3		104.2

Fait, en 1 exemplaire, à Saint-Cloud le 22/11/2023 pour servir et valoir ce que de droit.

Le Géomètre-Expert, Olivier DUFAU



BUREAU PRINCIPAL:

4 rue de Béarn
 92210 Saint Cloud
 Tél : 01 46 02 47 80
 Fax: 01 46 02 47 81
stcloud@barrere-dufau.fr

BUREAU SECONDAIRE :

147 avenue Paul Doumer
 92500 Rueil-Malmaison
 Tél: 01 47 51 06 78
 Fax : 01 47 77 05 71
experts@barrere-dufau.fr

BUREAU SECONDAIRE :

81 avenue Joffre
 92000 Nanterre
 Tél : 01 47 21 13 12
 Fax : 01 47 77 05 71
experts@barrere-dufau.fr

COLOMBES

Département des Hauts-de-Seine

30 à 34 rue Tilly

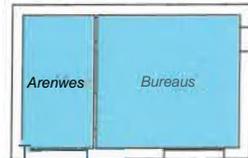
SCHEMA

LEGENDE :

- Surface Habitable
- Surface Bureau
- Surface Garage
- Surface Remise
- Surface Abri jardin
- Surface Piscine



Bernard BARRERE & Olivier DUFAU
 Anciennement Sté. Azimuth Topo, S.C.P.B. BARRERE et Cabinet JJINGUENE
 4, rue de Béarn, 92210 Saint-Cloud
 Tél:01.46.02.47.80. - Fax:01 .46.02.47.81.
 E-mail : stcloud@barrere-dufau.fr



16 Novembre 2023
 ATS21055_hab3